



Type woning : Villa

Locatie : Hondon de las Nieves

Regio : valley of Vinalopó

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Bouwjaar : 2006

Energie certificaat : F

Zwembad : Geen

Tuin : Prive

Oriëntatie : Oosten

Uitzicht : Platteland

Parking : Privaat

Opp. woning : 105 m²

Opp. terrein : 450 m²

Opp. terras : 15 m²

Luchthaven : 45 km

Strand : 40 km

Terras

Alarm systeem

elektrische apparatuur

Bemeubeld

Vrijstaande villa op de urbanisatie "La Montañosa" in de Hondónvallei (deel van de Vinalopóvallei). De urbanisatie grenst aan beschermde natuur-/wandelgebieden en boomgaarden (amandel). De urbanisatie ligt tussen de dorpen Hondón de las Nieves en Hondón de los Frailes. Twee typisch Spaanse stadjes, die elk hun eigen karakteristieke tradities door de jaren heen hebben behouden. Binnen 3 kwartier rijden is de luchthaven van Alicante bereikbaar evenals de mooie stranden van Santa Pola, La Marina en Guardamar. De woning werd in 2006 (oktober) op een hoog niveau afgebouwd. Indeling: op de begane grond bevindt zich de woon-/eetkamer, 1 slaapkamer, 1 badkamer, een moderne keuken, een opslag-/wasruimte en een overdekt terras; op de eerste verdieping is er 1 slaapkamer, 1 badkamer en een dakterras (solarium). De villa heeft een prachtige tuin met bomen en struikgewas, een terras met zitgelegenheid en een parkeerplaats. Alle kamers zijn voorzien van airconditioning/verwarming. De woonkamer heeft bovendien een houtkachel en infraroodverwarming. Er is een mooie tuin met bomen en struiken en een terras (zithoek)

NOTE; De villa was 3 slaapkamers maar de eigenaar heeft besloten de 3e slaapkamer bij de woonkamer te trekken maar kan altijd weer eenvoudig in een slaapkamer worden terug gebouwd door alleen een muur en deur te zetten en is dus eenvoudig en goedkoop te doen.