



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Fortuna

**Regio :** walking distance to a hotel SPA

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 2024

**Energie certificaat :** B

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Prive

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** Bergen

**Parking :** Privaat

**Gemeentelijke kosten:** 250 € / Jaar

**Opp. woning :** 180 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 310 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 km

**Strand :** 52 km

**Stad :** 2 km

**Golf :** 10 km

Airconditioning

Niet bemeubeld

elektrische apparatuur

Terras

Kelder

Deze moderne villa met twee verdiepingen, voorzien van een privézwembad, is gelegen in Fortuna, Murcia. De villa heeft een eigentijds design en biedt 5 slaapkamers, 3 badkamers, en een ruime woon- en eetkamer met een open keuken die leidt naar een terras met privézwembad. Daarnaast beschikt het over een kelder en parkeergelegenheid. Gelegen in een rustige buurt, is het minder dan 3 km naar Fortuna voor dagelijkse inkopen, terwijl de stad Murcia, op 25 km afstand, een breed scala aan culinaire en recreatieve mogelijkheden biedt. Het klimaat van de Costa Cálida, vaak beschouwd als het beste van Europa, ondersteunt een actieve en gezonde buitenlevensstijl, verrijkt met uitstekende sport- en recreatievoorzieningen, en levendige, kosmopolitische toeristische steden bekend om hun topdiensten, inclusief exclusieve luxe. Met meer dan 300 zonnige dagen per jaar is Costa Cálida in Murcia een paradijs voor liefhebbers van golf en jachthavens, en biedt het ook skimogelijkheden in het nabijgelegen Sierra Nevada, een wintersportparadijs te midden van een adembenemend natuurlijk landschap. Het gebied is rijk aan culturele en recreatieve activiteiten en biedt gemakkelijke toegang tot grote steden zoals Murcia en Cartagena. Dit paradijs is goed verbonden met de rest van Europa, met de luchthavens Alicante-Elche en Murcia Corvera op slechts een uur rijden.



