



Type woning : Appartement

Locatie : Orihuela Costa

Regio : Los Altos

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Bouwjaar : 2000

Energie certificaat : F

Zwembad :
Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuidwest

Parking : Privaat

Opp. woning : 75 m²

Opp. terras : 25 m²

Luchthaven : 60 km

Terras

Bijkeuken

elektrische apparatuur

Bemeubeld

Airconditioning

Prachtig hoek appartement met 2 slaapkamers en 1 badkamer gelegen op het zuid westen op eerste verdieping en verkeerd in goede staat. Het feit dat het een hoekappartement betreft betekent slechts aan 1 zijde buren en meer dan licht op terras en binnen in het appartement. Er is een serre met aluminium ramen die open schuiven.

In de winter lekker warm als het dicht is of kan in de zomermaanden lekker open staan en waait het appartement lekker door. Deze woning kijkt uit op het grote gemeenschappelijk zwembad in de gesloten urbanisatie en heeft ook parkeerplaats voor uw auto. Het is gelegen in het onderste deel van Los Altos richting Punta Prima en op slechts 1,5 km van de zee en de stranden. Het appartement is ruim met een ruime woonkamer, eetkamer, grote keuken met aparte ruime bijkeuken, mooie hoofdslaapkamer met enorme ingebouwde kastruimte, grote badkamer en nog een logeerkamer met ingebouwde kledingkast. De supermarkt Consume ligt iets verderop. Het winkelcentrum La Zenia Boulevard ligt op een minuutje rijden, 3 golfbanen op 10 minuten rijden. Tal van bars en restaurants op loopafstand plus Mc Donald's, een andere consumentensupermarkt, benzinstation, kledingwinkel, kaartenwinkel, tvsk, meubelwinkel en nog veel meer winkels allemaal voor de deur. Het onroerend goed is bereid om te worden verhuurd als u dat wenst omdat het voor het gebruik van de airconditioning in alle kamers 1 speciaal apparaat heeft om munten in te gooien als vooruitbetaling, waardoor hoge elektriciteitsrekeningen worden vermeden. Dit kan u gemakkelijk te onderhouden en goedkoop te beheren appartement in Spanje zijn. Volledig gemeubileerd, verkocht met mooie kwaliteit meubels en witgoed. Ook een slaanbank in de woonkamer zodat er indien nodig 6 personen kunnen slapen. Gemeenschapskosten 300 per jaar. Lokale onroerendgoedbelasting (IBI vanaf Suma) 240,- per jaar.