



Type woning : Villa

Locatie : Orihuela Costa

Regio : La Florida

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Bouwjaar : 2000

Energie certificaat : C

Zwembad :
Gemeenschappelijk

Tuin : Prive

Oriëntatie : Zuidwest

Uitzicht : Tuin

Parking : Privaat

Gemeenschappelijke kosten:
260 € / Jaar

Gemeentelijke kosten: 199 €
/ Jaar

Opp. woning : 81 m²

Opp. terrein : 200 m²

Opp. solarium : 20 m²

Strand : 3 km

Golf : 3 km

- Terras
- elektrische apparatuur

- Bijkeuken
- Deels bemeubeld

- Solarium
- Airconditioning



Prachtige vrijstaande villa op het zuidwesten met 2/3 slaapkamers en 2 badkamers. Hier presenteren we een prachtige vrijstaande villa gelegen in de rustige urbanisatie Las Chismosas, naast La Florida en Playa Flamenca, de meest favoriete plekken waar veel mensen willen wonen en genieten van het leven met alle voorzieningen binnen handbereik. Bij toegang tot de tuin op het zuidwesten vinden we een grote serre met uitzicht op veel fruitbomen zoals

Kumquat, sinaasappel, vijgen, granaatappel, olijfboom, maracuyá (pasiófruit) en mangoboom en zelfs een

bananenboom. Er is ook ruimte om de auto op het perceel te parkeren en de auto kan in de schaduw staan dankzij een pergola met uitschuifbaar zonnescherm of u kunt er zelf zitten als u de auto buiten laat staan. De villa ligt in een werkelijk rustige straat met vrijwel geen verkeer en met voldoende parkeergelegenheid voor u of uw gast. Ook is er op slechts 3 minuten lopen een park met veel bomen en leuk om te wandelen. Het is een echte woonwijk waar mensen graag wonen of vakantie vieren. Als we het interieur van het pand betreden via een grote serre, komen we in een ruime en lichte woonkamer met warme en koude airconditioning. De keuken is vervangen en bevindt zich aan de achterkant van de woonkamer, waardoor er een open nieuwe keuken is ontstaan. Achter de keuken heb je 2 enorme overdekte bijkeukens om alles op te bergen wat je nodig hebt. Op dezelfde verdieping vindt u ook een slaapkamer en een badkamer met ligbad. De woonkamer heeft een L-vorm omdat de eigenaar een muur heeft verwijderd om een grotere woonkamer te creëren en er was een derde slaapkamer. Deze kan eenvoudig weer in de 3e worden omgezet in een 3e slaapkamer en kost niet veel, want het is maar 1 muur en een deur die erin moet. Als we de trap opgaan naar de bovenverdieping vinden we de andere grote slaapkamer en suite met inloopdouche en deze slaapkamer heeft een eigen groot buitenterras. Gelegen in een gemeenschap van eigenaren met een prachtig gemeenschappelijk zwembad voor het gebruik en genot van de bewoners, maar in de tuin is er voldoende ruimte om indien nodig een privézwembad te plaatsen. Als we rondlopen, vinden we allerlei bars, cafés en restaurants, een sportcentrum met tennis, paddlebanen, voetbal en een verwarmd binnenzwembad op slechts 6 minuten lopen en waar u ook kunt genieten van de fantastische stranden van de omgeving op een Op 5 minuten rijden vindt u het grootste winkel- en recreatiecentrum van de hele omgeving, La Zenia Boulevard, met in totaal meer dan 160 winkels. Gewoon een super locatie waar het goed vertoeven is.

star_border



Feedback sturen

Zijvensters



[Geschiedenis](#)



[Opgeslagen](#)



[Bijdragen](#)