



Type woning : Villa

Locatie : Torrevieja

Regio : On the edge of the town

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Energie certificaat : F

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Prive

Oriëntatie : Oosten

Uitzicht : rose kleurige zoutmeer van Torrevieja

Parking : Privaat

Opp. woning : 65 m²

Opp. terrein : 145 m²

Opp. terras : 80 m²

Opp. solarium : 15 m²

Luchthaven : 60 km

Strand : 2 km

Stad : 1 km

Deze gelijkvloerse villa heeft 2 slaapkamers, 1 badkamer, een open keuken met toegang tot de achterkant van het perceel, een entreehal van 6m², een solarium van 15m² en een kavel van 145m² met een oprit en privéparkeergelegenheid. Het maakt deel uit van een wooncomplex met een gemeenschappelijk zwembad. In de omgeving van de woning vindt u alles wat u nodig heeft, zoals stranden, winkelcentra en supermarkten zoals Carrefour, Lidl, Aldi en de recent geopende Action. Daarnaast zijn er een bioscoop, waterpark, golfbanen, een Olympisch zwembad, markten, havens en nog veel meer, wat zorgt voor voldoende activiteiten in zowel de zomer als de winter.

De woning zonder trappen, met uitzondering van de toegang tot het dakterras, wat zorgt voor langdurig comfort. Er is ook een opslagruimte op de begane grond, waardoor u alles wat u nodig heeft binnen handbereik heeft. Het dakterras is een toevoeging, maar niet essentieel, aangezien er beneden genoeg ruimte is om te genieten van de zon of schaduw op het overdekte terras aan de voorkant van het huis. Een aantrekkelijk gemeenschappelijk zwembad ligt vlakbij en is exclusief voor de bewoners van dit complex, zonder dat u zich zorgen hoeft te maken over het onderhoud. De villa bevindt zich in een zeer rustige straat, maar toch dicht bij alle dagelijkse voorzieningen.

De stad Torre Vieja, oorspronkelijk een klein vissersdorp, ligt in de nabijheid en is het hele jaar door levendig. Het leven hier is verbonden met de zee en zoutwinning. De twee grote zoutmeren, La Mata en Torre Vieja, zijn omringd door moderne woonwijken. Het zoutmeer zorgt voor een gezond microklimaat, ideaal voor mensen met astma of reumatische aandoeningen. Bewoners merken vaak een verbetering in hun ademhaling en verlichting van reumatische pijn na enige tijd in dit gebied te hebben doorgebracht. Er is geen zware industrie in de buurt, wat bijdraagt aan de schone lucht. De zoutmeren zijn aangesloten en verklaard tot natuurreservaat.

De eigenaar heeft de prijs verlaagd van 169000 tot 153000 maar wil niet verder onderhandelen met deze prijs. Het is nu zeer goed geprijsd.