



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Orihuela

**Regio :** vista bella

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2020

**Energie certificaat :** In afwachting

**Zwembad :** Prive

**Tuin :** Prive

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Platteland

**Parking :** Privaat

**Opp. woning :** 105 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 327 m<sup>2</sup>

**Opp. solarium :** 80 m<sup>2</sup>

Bijkeuken

elektrische apparatuur

Alarm systeem

Airconditioning

Solarium

Bemeubeld

Terras

Deze moderne, gelijkvloerse 3 bed 2 bath villa met prive zwembad en met dak terras  gelegen in Vistabella Golf, gelegen in het zuiden van Costa Blanca, staat voor exclusief wonen. Met een royaal perceel van 327,38 m<sup>2</sup> en een comfortabele leefruimte van 104,85 m<sup>2</sup>, biedt de villa een combinatie van strak design en functionaliteit. Er zijn drie ruime slaapkamers, twee luxe badkamers, een praktische berging en een verleidelijk dakterras van 41,26 m<sup>2</sup>. Het privézwembad van 3 bij 9 meter, uitgerust met een warmtepomp, is perfect voor ontspanning en vermaak. Het zuidwestelijk gelegen terras biedt effectieve zonbescherming voor optimaal comfort op heldere dagen, alles op één niveau. De villa ligt in de bruisende gemeenschap van Vistabella Golf en biedt toegang tot topfaciliteiten zoals golf, padeltennis en Engelse bowls. Op slechts 20 minuten rijden vindt u de prachtige zandstranden van de zuidelijke Costa Blanca, ideaal voor liefhebbers van zon en zee. Daarnaast zijn essentiële voorzieningen zoals supermarkten, bars en restaurants op slechts 500 meter lopen. Deze villa in Vistabella Golf is de perfecte combinatie van ontspanning en actief leven. Interesse in dit luxueuze eigendom? Contacteer ons voor een bezichtiging en mis deze uitzonderlijke kans niet!