

**Type woning :** Villa

**Locatie :** Orihuela Costa

**Regio :** vista bella

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 2023

**Energie certificaat :** B

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Prive

**Oriëntatie :** Oosten

**Uitzicht :** rose kleurige zoutmeer van Torrevieja

**Parking :** naast de weg parkeren

**Opp. woning :** 140 m<sup>2</sup>


**Opp. terrein :** 221 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 31 m<sup>2</sup>

Terras

elektrische apparatuur

Bemeubeld

 Airconditioning

Ontdek de moderne vrijstaande villa's in de urbanisatie Vistabella Golf. Deze tweeverdiepingshuizen zijn gebouwd op kavels vanaf 221 m<sup>2</sup> en hebben 3 ruime slaapkamers en 3 stijlvolle badkamers. Voorzien van elektrische rolluiken en ingebouwde kasten, combineren de villa's functionaliteit met elegantie. Geniet van de privé buitenruimte met een omsloten tuin en zwembad. Deze villa's bieden een ideale mix van moderne voorzieningen en een rustige natuurlijke omgeving. De uitgelichte woning is inclusief alle denkbare extra's in de prijs en is klaar om direct te betrekken.

Inbegrepen gloednieuwe extra's:

- Meubels
- Verlichting
- Decoratieve objecten
- Balay-apparatuur
- Airconditioning
- Zwembad van 6x3 meter
- Aangelegde tuin
- Bergruimte
- Doucheschermen

Over de locatie:

Vistabella Golf is een schilderachtig golfresort nabij Orihuela Costa in de zuidelijke Costa Blanca. Het resort heeft een uitstekende 18-holes golfbaan, ontworpen voor uitdaging en plezier voor spelers van alle niveaus. Naast golf biedt Vistabella Golf moderne faciliteiten, waaronder een clubhuis, pro shop en eetgelegenheden met lokale en internationale keukens. De locatie biedt een rijkdom aan sport- en recreatieactiviteiten met tennis- en padelbanen, en wandel- en fietsroutes. De vastgoedkeuzes bij Vistabella Golf variëren van strakke appartementen tot luxe villa's, allemaal hoogwaardig afgewerkt en met ruime terrassen die een prachtig uitzicht bieden op de golfbaan en het landschap erachter. Het resort ligt gunstig ten opzichte van stranden, winkelcentra en internationale scholen, en is daarmee geschikt voor zowel vakantiegangers als permanente bewoners.

De intieme urbanisatie van Vistabella Golf, gelegen nabij het sfeervolle stadje Los Montesinos en dicht bij Torreveija, biedt een scala aan voorzieningen, waaronder bars, restaurants, cafés, een apotheek, beveiligingsdiensten en een binnenkort te openen gezondheids centrum en andere faciliteiten.

Deze villa is op loopafstand van alle belangrijke voorzieningen zoals bars, restaurants, supermarkt etc.