



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Geen

**Opp. woning :** 106 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Los Montesinos

**Tuin :** Prive

**Opp. terrein :** 178 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

Pre-installatie airco

#### NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN LOS MONTESINOS

Residentie van 12 nieuwbouw halfvrijstaande villa's in Los Montesinos, La Herrada.

Moderne villa's met 3 slaapkamers en 2 badkamers, open keuken met in de woonkamer inbouwkasten, terras, privétuin, parkeerplaats.

Een optie voor een solarium en een privé zwembad tegen een meerprijs.

Villa's gelegen in de gemeente Los Montesinos, in een van de meest bekende en rustige wijken van La Herrada.

Het typische stadje Los Montesinos is strategisch gelegen op 10 minuten met de auto van de stranden en de recreatiemogelijkheden van Torrevieja (met alle diensten van een grote stad: theater, 2 ziekenhuizen, internationale scholen, enz.), van verschillende golfbanen en met gemakkelijke toegang tot de snelweg A7 om de luchthaven van Alicante in 20 minuten te bereiken.

In de urbanisatie zijn supermarkten en bars voor dagelijkse service, aangezien het een landelijke en rustige omgeving is.

Het klimaat in dit gebied garandeert 300 dagen zon per jaar met een gemiddelde temperatuur van 20°C, wat samen met de rijke gastronomie en culturele en sportieve activiteiten die in de omgeving beschikbaar zijn, dit gebied tot een ideale plek maakt om een tweede verblijf voor vakantie of een rustige plek om permanent te wonen te vestigen.