



Type woning : Villa

Locatie : Torrevieja

Regio : Torreta florida
Torrevieja

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Bouwjaar : 2024

Energie certificaat : A

Zwembad : Nee

Tuin : Prive

Oriëntatie : Zuid

Parking : Privaat

Opp. woning : 125 m²

Opp. terrein : 340 m²

Opp. solarium : 46 m²

Luchthaven : 60 km

Strand : 3 km

Stad : 1 km

Golf : 10 km km

Terras

Centrale verwarming

Bijkeuken

Solarium

elektrische apparatuur

Airconditioning



Op het zuiden gelegen luxe intelligente villa met 3 slaapkamers en 3 badkamers nabij het stadscentrum van Torre Vieja. Vrijstaande villa waarvan de ontwerp- en afwerkingskwaliteiten tot in het kleinste detail zijn bestudeerd. De villa bestaat uit een begane grond met een zeer ruime en open woon-eetkamer met veel lichtinval, een designkeuken met kookeiland, een tweepersonsslaapkamer en een complete badkamer. Er is ook een berging onder de trap. Op de eerste verdieping bevindt zich een hoofdslaapkamer met ensuite badkamer en nog een tweepersonsslaapkamer met eigen ensuite badkamer. Er is ook een groot terras van waaruit u via een buitentrap toegang heeft tot het privésolarium met een prachtig uitzicht op de lagune en heel Torre Vieja. Deze villa is een intelligent huis dat met verschillende toepassingen vrijwel het hele huis bestuurt, van zonwering tot airconditioning, verlichting, verwarming van het privézwembad aan of uit te zetten direct vanaf uw mobiel of iPad. Dus al lekker een warm zwembad bij aankomst in de winter en een heerlijk warm huis door de mogelijkheid het voor aankomst al aan te zetten. Dat is toch een groot voordeel.

De strategische ligging dichtbij het centrum van Torre Vieja, de winkelgebieden en het strand maken het een ideale plek voor uw vakantie of om uw permanente verblijfplaats te vestigen. Deze woning heeft vele extra's; - demotisch intelligent systeem - airconditioning warm en koud - groot verwarmd privézwembad - delen buiten villa in zwart marmeren afwerking - vloerverwarming in de 3 badkamers - topkwaliteit nieuw systeem dubbele beglazing - elektrische rolluiken alle ramen RVS soorts voor glas solarium - groot privé ZOUTwaterzwembad - afgewerkte tuin met planten en palmbomen en zacht kunstgras - led-verlichting in de tuin in verschillende kleuren - zeer bijzondere entree bij de hoofd ingang met zwevende tegels in het water met pomp en zeer uniek waterornament. Uw droom wordt werkelijkheid met deze fantastische villa. Mis dit zeer unieke pand niet. Bebouwd 125m2 Perceel 340 m2 OPMERKING. Dit pand is verkocht aan een zeer blijde Nederlandse klant van ons makelaarskantoor en het laatste te koop staande pand is over 9 maanden klaar en al in aanbouw.! Het zal exact dezelfde villa zijn als deze villa op de foto's.



[Feedback sturen](#)

Zijvensters

